



**Sistemazione di via dei Corbezzoli nel tratto compreso tra via Degli Ulivi e via dei Ginepri nel quartiere di Serra li Pozzi**

**Procedura negoziata tramite piattaforma “SardegnaCAT” ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023**

**Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell’art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023**

**CUP I29J24000260004 – CIG B786D233CF**

## **VERBALE DI GARA n. 1**

### **Premesso che:**

- con Determinazione n. 1778 del 01/07/2025 del Dirigente dell’Area lavori pubblici, manutenzioni, Urbanistica, Edilizia Privata, Transizione ecologica del Comune di Porto Torres è stato approvato lo schema di lettera d’invito e disciplinare di gara per l’appalto dei lavori relativi alla *Sistemazione di via dei Corbezzoli nel tratto compreso tra via Degli Ulivi e via dei Ginepri nel quartiere di Serra li Pozzi - CUP I29J24000260004* - ed è stata attivata la procedura di affidamento dei Lavori anzidetti mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, e ricorso al mercato elettronico della Regione Sardegna – SardegnaCAT, per un importo complessivo di € 244.136,16;
- è stato dato corso alla procedura di gara per l'appalto anzidetto con RdO n. rfq\_467661 tramite il mercato elettronico della Regione Sardegna – SardegnaCAT, pubblicata il 03/07/2025, avente CIG B70A624E2D e scadenza per la presentazione delle offerte fissata per il giorno 18/07/2025 alle ore 12:00, invitando i seguenti operatori a presentare offerta:

<b>Denominazione</b>	<b>Comune</b>
2C COSTRUZIONI S.R.L.	SANT'ANGELO ROMANO
A.G.C.M. COSTRUZIONI SRL	VILLA BARTOLOMEA
ADRIATICA S.R.L.	GRADO
ALMA S.r.l.	Buddusò
APPALTI SYSTEM S.R.L.	MILANO
ECO RDT SRL	CHIARAMONTI
ECOS SRL	SANTA MARIA COGHINAS
Edil M.A. DI MANCA ANTONELLO SRL UNIPERSONALE	Osilo
G.B.M.L. SRL	Tertenia
GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	Porto Torres
GP COSTRUZIONI STRADALI SRL	Pozzomaggiore

Impresa edile- movimento terra Coccollone Claudio	Fonni
Impresa Edile Ticca S. & Daga A. s.n.c.	Oliena
IMPRESA MANDRAS AMEDEO PIETRO	OLBIA
LILLIU STEFANO SRL	UTA
M.C.F.3 COSTRUZIONI SRL	SELARGIUS
PINDUCCIU ELIO VITTORIO	TEITI
SERGIO PIANU SRL	TERRALBA
Todini Costruzioni Generali S.p.A	Roma
ZANNINI ROBERTO	CASTELNOVO NE' MONTI (RE)
Zanolla Francesco Srl Unipersonale	Sassari

### TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventicinque addì 18 del mese di luglio, alle ore 12:00 circa, in qualità di Responsabile della fase di affidamento, ho proceduto all'avvio della fase di prequalificazione constatando che hanno presentato offerta n. 6 operatori economici e precisamente:

Denominazione	Comune	Partita IVA
ALMA S.r.l.	Buddusò	02158300901
ECOS SRL	SANTA MARIA COGHINAS	02888550908
Edil M.A. DI MANCA ANTONELLO SRL UNIPERSONALE	Osilo	03002580904
GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	Porto Torres	02066230901
GP COSTRUZIONI STRADALI SRL	Pozzomaggiore	02431660907
Impresa edile- movimento terra Coccollone Claudio	Fonni	01326600911

Della presenza di offerte da tali operatori sono stati informati gli stessi attraverso il sistema di messaggistica di SardegnaCAT. Successivamente ho proceduto all'apertura della busta di qualifica e all'esame della documentazione amministrativa.

A conclusione, in data 21/07/2025, dell'esame della documentazione amministrativa sono emerse alcune carenze nelle dichiarazioni e precisamente:

- impresa edile- movimento terra Coccollone Claudio, mancanti le due seguenti dichiarazioni:
  - ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 35, comma 5-bis, del Codice, il consenso al trattamento dei dati tramite il fascicolo virtuale dell'articolo 24 del Codice, nel rispetto di quanto previsto dal codice in materia di protezione dei dati personali, di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, ai fini della verifica da parte della stazione appaltante del possesso dei requisiti di cui all'articolo 99 del Codice, nonché per le altre finalità previste dal Codice;
  - di impegnarsi, in caso di nuove assunzioni dipendenti dall'appalto in questione, ad assumere, complessivamente, almeno il 30% da appartenenti a categorie svantaggiate e tra giovani con età inferiore ad anni 36.

- Edil M.A. DI MANCA ANTONELLO SRL :
  - mancanti le due seguenti dichiarazioni:
    1. ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 35, comma 5-bis, del Codice, il consenso al trattamento dei dati tramite il fascicolo virtuale dell'articolo 24 del Codice, nel rispetto di quanto previsto dal codice in materia di protezione dei dati personali, di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, ai fini della verifica da parte della stazione appaltante del possesso dei requisiti di cui all'articolo 99 del Codice, nonché per le altre finalità previste dal Codice;
    2. di impegnarsi, in caso di nuove assunzioni dipendenti dall'appalto in questione, ad assumere, complessivamente, almeno il 30% da appartenenti a categorie svantaggiate e tra giovani con età inferiore ad anni 36.
  - non è stata selezionata la casella relativa alla dichiarazione di accettare l'esecuzione anticipata del contratto, nelle more della stipulazione dello stesso, ai sensi dell'articolo 50, comma 6, del Codice.

Pertanto si è proceduto, attraverso il sistema di messaggistica di SardegnaCAT si è provveduto a trasmettere le relative richieste di integrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 101, comma 1, del Codice, da trasmettere quanto prima e comunque non oltre il 26/07/2025.

Dall'esame della busta virtuale amministrativa della ECOS SRL è emersa la presenza nella stessa dell'offerta economica di tale concorrente e la presenza dell'offerta economica nella busta amministrativa è da ritenersi motivo di esclusione <<in quanto non è ammissibile "confondere" elementi attinenti alle due fasi, anche perché, potenzialmente, potrebbero sussistere riflessi sulle decisioni di ammissioni/esclusioni>>, inoltre <<la posizione di parità fra concorrenti è stata oggettivamente turbata da un elemento estraneo, con violazione dei basilari principi che la legislazione impone in materia di gare pubbliche>> (così il T.A.R. Sardegna con Sentenza n. 604/2019).

Entro il termine previsto del 26/07/2025 sono pervenute le richieste di integrazione da parte degli operatori Coccollone ed EdilM.A.

Pertanto, valutate, da parte dello scrivente Responsabile della fase di affidamento e da parte del RUP, le risultanze dell'esame della Documentazione sopraindicata, e concordando sulle conclusioni, si procede all'esclusione del concorrente ECOS SRL, per la motivazione sopra esposta, e ad ammettere tutti gli altri concorrenti.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che verrà trasmesso ai concorrenti attraverso il sistema di messaggistica di SardegnaCAT e successivamente si procederà ad aprire le buste virtuali contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi.

Letto e sottoscritto da:

Il Responsabile della fase di affidamento

Dott. Marco Azara

Il Responsabile Unico di Progetto

Geom. Silvio Cambula